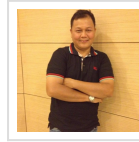


Rumah Dijual Di Sawangan Depok Kamila Residence 2

Rp. 604.600.000,00

ID : EHW CZW



Harrison Tobing
Agen Perusahaan
081220342323

Alamat : Sawangan Depok
Sawangan, Depok, Jawa barat

Tipe Properti Rumah	Termin Jual	Kondisi Baru
Luas Tanah 68	Luas Bangunan 38	Arah Hadap Selatan
Sertifikat SHM	Kamar Tidur 2	Kamar Tidur ART 0
Kamar Tidur Driver 0	Kamar Mandi 1	Kamar Mandi ART 0
Kamar Mandi Driver 0	Ruang Keluarga 0	Ruang Tamu 0
Gudang 0	Area Parkir 0	Taman Tidak Ada
Sumber Air Tidak Ada	Model Listrik Prabayar/Token	Daya Listrik 1 Phase - 1.300 Watt
Status Tayang		

**Fasilitas :**

Carport Cctv Keamanan 24 jam Pos Security Taman

Deskripsi :

Kamila Residence 2 merupakan kawasan hunian berlokasi di Jl. Acing No.rt01/04, no:2, Kec. Sawangan, Kota Depok, Jawa Barat 16516.

Perumahan ini terdiri dari pilihan tipe unit berbeda-beda, yang spesifikasi dan keunggulannya dapat disesuaikan dengan kebutuhan keluarga.

Merupakan sebuah kawasan hunian cantik bergaya Bali di Depok. Memiliki akses mudah ke Jakarta, hunian ini sangat cocok bagi yang memiliki kesibukan di sekitar Jakarta Selatan. Perumahan ini juga berada di kawasan bebas banjir, sehingga penghuni tak perlu khawatir saat musim hujan datang. Untuk menjaga lingkungan tetap aman dan kondusif, kawasan ini hadir dengan one gate system.

Berada di lokasi strategis, perumahan ini memiliki akses 10 menit ke Universitas Terbuka Pondok Cabe, 10 menit Tol JORR 2, 10 menit ke Tol Desari, 15 menit ke Universitas Pamulang, 20 menit ke Tol Krukut, 20 menit ke Mall Cinere, 25 menit ke MRT Lebak Bulus, 10 The Park Mall Sawangan, dan 15 menit ke

Universitas Islam Negeri Ciputat.

Hunian bergaya Bali di Depok kini menjadi kenyataan dengan memiliki hunian di Kamila Residence 2.

Tipe 38

1 Lantai

Spesifikasi:

LT. 68 m2

LB. 38 m2

2 KTidur

1 KMandi

SHM

Listrik 1300 VA

Sumber Air: Air Tanah

Carport 1 Mobil

Hadap Selatan

Harga Rp.604,6 Juta

Total Unit (6 unit)

Tipe 38

Spesifikasi:

LT.68-75m2

LB.38 m2

2 KTidur

1 KMandi

listrik 1300 VA

Carport 1 mobil

1 Lantai

Kisaran harga Rp.604,6 Juta - Rp.619,2 Juta

Tipe 56 (14 unit)

2 Lantai

LT.68-92m2

LB.56

3KTidur

2Kmandi

Listrik 2200 VA

Carport 1 mobil

Kisaran harga Rp.754 Juta - Rp.789,9 Juta

Model Pembayaran:

Cash Keras, KPR, Cash Bertahap

Fasilitas:

Taman

Akses 24/7

Keamanan 24 jam

CCTV

Developer : Khirani Property

Area sekitar :

4,34 KM Cinere Town Square

0,23 KM MDA AL-Hidayah

0,23 KM MTS AL-Hidayah

1,72 KM SMK Insan Medika

3,46 KM Pujasari Swalayan Bojongsari

1,69 KM Alfamidi Super Limo

2,84 KM Brawijaya Hospital Depok

Info detail dan lengkap

HUBUNGI VIA WA PROFILE INI

Semua Foto



KAMILA RESIDENCE 2

RUMAH ASRI NUANSA BALI

HARGA MULAI 495 JUTA

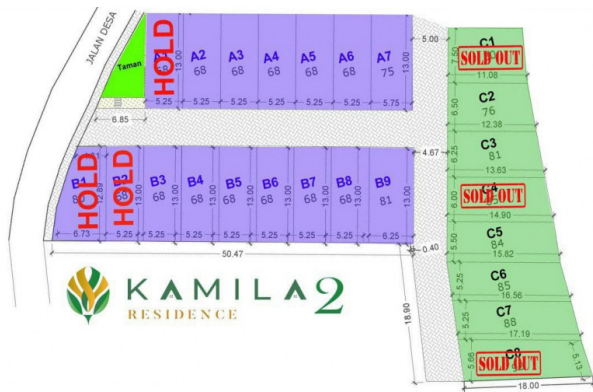
SEGERA MILIKI HUNIAN ASRI NUANSA BALI DI CINANGKA SAWANG

FREE BIAYA AJB & BBN | **SERTIFIKAT HAK MILIK** | **AKSES MUDA KE JAKARTA**

Lokasi Sangat Strategis, Akses Dekat Pondok Cabe. Dekat dengan Fasilitas Umum dan Fasilitas Sosial (Masjid, Sekolah, Kampus, Taman Bermain, Pusat Perbelanjaan, RUMAH ASRI NUANSA BALI).

PEMBAYARAN KPR DIDUKUNG OLEH: **BTN Syariah**

MARKETING: **KANTOR PEMASARAN** Jl. Ajieng Cinangka, Kec. Sawang, Kota Depok



Lokasi Hunian

KAMILA RESIDENCE 2



NO	LB	LT	BLOK	HARGA	BOOKING FEE	DP	PLAFOND	10 THN				15 THN				20 THN			
								1-2 THN	3-10 THN	1-2 THN	3-15 THN	1-2 THN	3-20 THN	1-2 THN	3-20 THN	1-2 THN	3-20 THN	1-2 THN	3-20 THN
1	38	68	A1	604.569.504	5.000.000	55.456.950	544.112.554	6.247.723	7.618.369	4.814.901	6.566.318	4.138.738	6.200.609	4.138.738	6.200.609	4.138.738	6.200.609	4.138.738	6.200.609
2	38	68	A2	604.569.504	5.000.000	55.456.950	544.112.554	6.247.723	7.618.369	4.814.901	6.566.318	4.138.738	6.200.609	4.138.738	6.200.609	4.138.738	6.200.609	4.138.738	6.200.609
3	38	68	A3	604.569.504	5.000.000	55.456.950	544.112.554	6.247.723	7.618.369	4.814.901	6.566.318	4.138.738	6.200.609	4.138.738	6.200.609	4.138.738	6.200.609	4.138.738	6.200.609
4	38	68	A4	604.569.504	5.000.000	55.456.950	544.112.554	6.247.723	7.618.369	4.814.901	6.566.318	4.138.738	6.200.609	4.138.738	6.200.609	4.138.738	6.200.609	4.138.738	6.200.609
5	38	68	A5	604.569.504	5.000.000	55.456.950	544.112.554	6.247.723	7.618.369	4.814.901	6.566.318	4.138.738	6.200.609	4.138.738	6.200.609	4.138.738	6.200.609	4.138.738	6.200.609
6	38	68	A6	604.569.504	5.000.000	55.456.950	544.112.554	6.247.723	7.618.369	4.814.901	6.566.318	4.138.738	6.200.609	4.138.738	6.200.609	4.138.738	6.200.609	4.138.738	6.200.609
7	38	75	A7	619.245.776	5.000.000	56.924.578	567.321.198	6.369.391	7.803.299	4.931.785	6.725.719	4.239.208	6.351.132	4.239.208	6.351.132	4.239.208	6.351.132	4.239.208	6.351.132
8	56	80	B1	779.738.828	5.000.000	72.972.883	701.755.945	8.057.849	9.825.594	6.209.902	8.468.749	5.337.836	7.997.084	5.337.836	7.997.084	5.337.836	7.997.084	5.337.836	7.997.084
9	56	68	B2	754.569.504	5.000.000	70.456.950	679.112.554	7.797.849	9.508.554	6.009.528	8.195.490	5.165.602	7.739.044	5.165.602	7.739.044	5.165.602	7.739.044	5.165.602	7.739.044
10	56	68	B3	754.569.504	5.000.000	70.456.950	679.112.554	7.797.849	9.508.554	6.009.528	8.195.490	5.165.602	7.739.044	5.165.602	7.739.044	5.165.602	7.739.044	5.165.602	7.739.044
11	56	68	B4	754.569.504	5.000.000	70.456.950	679.112.554	7.797.849	9.508.554	6.009.528	8.195.490	5.165.602	7.739.044	5.165.602	7.739.044	5.165.602	7.739.044	5.165.602	7.739.044
12	56	68	B5	754.569.504	5.000.000	70.456.950	679.112.554	7.797.849	9.508.554	6.009.528	8.195.490	5.165.602	7.739.044	5.165.602	7.739.044	5.165.602	7.739.044	5.165.602	7.739.044
13	56	68	B6	754.569.504	5.000.000	70.456.950	679.112.554	7.797.849	9.508.554	6.009.528	8.195.490	5.165.602	7.739.044	5.165.602	7.739.044	5.165.602	7.739.044	5.165.602	7.739.044
14	56	68	B7	754.569.504	5.000.000	70.456.950	679.112.554	7.797.849	9.508.554	6.009.528	8.195.490	5.165.602	7.739.044	5.165.602	7.739.044	5.165.602	7.739.044	5.165.602	7.739.044
15	56	68	B8	754.569.504	5.000.000	70.456.950	679.112.554	7.797.849	9.508.554	6.009.528	8.195.490	5.165.602	7.739.044	5.165.602	7.739.044	5.165.602	7.739.044	5.165.602	7.739.044
16	56	81	B9	781.825.439	5.000.000	73.182.544	703.642.895	8.079.516	9.852.014	6.226.599	8.491.520	5.352.189	8.018.588	5.352.189	8.018.588	5.352.189	8.018.588	5.352.189	8.018.588
17	56	80	C1	764.738.828	5.000.000	71.472.883	688.255.945	7.902.837	9.636.574	6.090.439	8.305.831	5.235.150	7.843.241	5.235.150	7.843.241	5.235.150	7.843.241	5.235.150	7.843.241
18	56	76	C2	756.342.387	5.000.000	70.634.239	685.708.148	7.816.170	9.530.894	6.023.646	8.214.745	5.177.738	7.757.228	5.177.738	7.757.228	5.177.738	7.757.228	5.177.738	7.757.228
19	56	81	C3	786.825.439	5.000.000	71.882.544	760.142.895	7.924.504	9.682.994	6.107.137	8.328.603	5.249.503	7.864.744	5.249.503	7.864.744	5.249.503	7.864.744	5.249.503	7.864.744
20	56	85	C4	775.211.880	5.000.000	72.521.188	697.690.692	8.011.171	9.768.674	6.173.928	8.419.689	5.306.914	7.950.758	5.306.914	7.950.758	5.306.914	7.950.758	5.306.914	7.950.758
21	56	84	C5	773.115.270	5.000.000	72.311.527	695.803.743	7.889.504	9.742.254	6.157.230	8.366.918	5.292.562	7.929.254	5.292.562	7.929.254	5.292.562	7.929.254	5.292.562	7.929.254
22	56	85	C6	775.211.880	5.000.000	72.521.188	697.690.692	8.011.171	9.768.674	6.173.928	8.419.689	5.306.914	7.950.758	5.306.914	7.950.758	5.306.914	7.950.758	5.306.914	7.950.758
23	56	88	C7	781.501.711	5.000.000	73.150.171	703.351.540	8.076.171	9.847.934	6.224.021	8.488.004	5.349.973	8.015.298	5.349.973	8.015.298	5.349.973	8.015.298	5.349.973	8.015.298
24	56	92	C8	789.885.152	5.000.000	73.986.915	710.899.337	8.162.838	9.953.614	6.290.812	8.579.091	5.407.385	8.101.281	5.407.385	8.101.281	5.407.385	8.101.281	5.407.385	8.101.281

KETERANGAN:

- Booking Fee Rp 5.000.000
- Booking Fee tidak termasuk DP
- DP dibayarkan Maksimal 10 Hari Setelah Booking Fee
- Jika dalam 10 Hari tidak ada info lanjut dari calon pembeli, DP dan Booking Fee akan dikembalikan. Jika calon pembeli ingin melanjutkan pembelian, maka calon pembeli harus membayar DP dan Booking Fee kembali.
- Jika calon pembeli mengundurkan diri/berhenti dengan alasan apapun, Booking Fee tidak dikembalikan.
- Jika calon pembeli mengundurkan diri/berhenti DP dapat dikembalikan 100%.
- Salah satu dari dua pilihan: 1. DP dan Booking Fee akan dikembalikan 100% jika calon pembeli mengundurkan diri/berhenti. 2. DP dan Booking Fee akan dikembalikan 100% jika calon pembeli mengundurkan diri/berhenti.
- Harga sudah termasuk pajak bumi dan bangunan 100%.
- Harga belum termasuk biaya lain-lain.

