

Jual Rumah Kost 8 Kamar di Lippo Cikarang Bekasi Dekat Mall Lippo Cikarang, CityWalk Lippo Cikarang, RS Siloam Lippo Cikarang, Kawasan Industri Cikarang

Rp. 1.600.000.000,00

ID : HKEYX5

Alamat : Cluster Meadow Green Lippo Cikarang Jl. Bougenville Indah 6 No.6 Kel. Cibatu, Kec. Cikarang Selatan, Kab. Bekasi 17530
Cikarang Selatan, Kab. Bekasi, Jawa barat



rumah165
Agen Independen
082299772232



Tipe Properti Rumah	Termin Jual	Kondisi Siap Huni
Luas Tanah 119	Luas Bangunan 168	Arah Hadap Tidak Ada
Sertifikat SHM	Kamar Tidur 8	Kamar Tidur ART 0
Kamar Tidur Driver 0	Kamar Mandi 5	Kamar Mandi ART 0
Kamar Mandi Driver 0	Ruang Keluarga 0	Ruang Tamu 0
Gudang 0	Area Parkir 1	Taman Tidak Ada
Sumber Air PAM/PDAM	Model Listrik Tidak Ada	Status Tayang

Fasilitas :

Carport Full Furnished

Deskripsi :

Jual Rumah Kost 8 Kamar (Full Furnished) di Lippo Cikarang Bekasi Dekat Kawasan Industri Cikarang, Dekat Mall Lippo Cikarang, Dekat CityWalk Lippo Cikarang, Dekat AEON Mall Deltamas, Dekat RS Siloam Lippo Cikarang, Dekat RS Hosana Medica Lippo Cikarang, Dekat Politeknik Astra.

Alamat Lokasi Rumah Kost: Cluster Meadow Green Lippo Cikarang Jl. Bougenville Indah 6 No.6 Kel. Cibatu, Kec. Cikarang Selatan, Kab. Bekasi. Lokasi Rumah Kost sangat strategis dekat kemana2, lingkungan tenang aman nyaman dan bebas banjir.

Harga Jual Rumah Kost Rp.1.600.000.000 (Nego) Jika berminat silahkan hubungi Telp/WA: 0818872521

Penghasilan Dari 8 Kamar Kost: Rp.11.500.000 /Bulan

Biaya Pengeluaran Kost:

- Biaya IPL + PAM: Rp.400.000 /Bulan
- Biaya Listrik: Rp.150.000 - Rp.200.000 /Bulan
- Biaya ART: Rp.600.000 /Bulan

- Biaya Wifi: Rp.315.000 /Bulan

Total Biaya Pengeluaran Per Bulan: Rp.1.500.000 /Bulan

Pendapatan Bersih Kost Per Bulan: Rp.10.000.000 /Bulan

Catatan:

- Masih banyak ruang kosong untuk penambahan kamar +/- 3 kamar

Fasilitas Masing2 Kamar:

- AC
- Tempat tidur
- Lemari
- Meja
- Kursi
- Token masing2 kamar 900-1300 watt
- Korden

Fasilitas Lainnya:

- Ruang keluarga lantai atas
- Ruang keluarga lantai bawah
- Dapur cuci piring
- Dapur bersih
- 2 Unit TV
- 1 Unit Kulkas
- CCTV
- Wifi
- Dispenser
- Sofa set
- Meja kursi teras atas
- Meja kursi teras bawah
- Meja makan lt atas
- Carport
- Taman Depan
- Balkon Lantai Atas
- Ruang jemuran

Lokasi Rumah Kost Strategis:

- Dekat Kawasan Industri Cikarang
- Dekat WaterBoom Lippo Cikarang Bekasi (5 menit)
- Dekat Papaya Fresh Gallery Cikarang Bekasi (7 menit)
- Dekat Mall Lippo Cikarang Bekasi (7 menit)
- Dekat CityWalk Lippo Cikarang Bekasi (9 menit)
- Dekat Meikarta Central Park Cikarang Bekasi (10 menit)
- Dekat Pasar Central Lippo Cikarang Bekasi (10 menit)
- Dekat AEON Mall Deltamas Cikarang (20 menit)
- Dekat RS Siloam Lippo Cikarang Bekasi (6 menit)
- Dekat RS Hosana Medica Lippo Cikarang Bekasi (8 menit)
- Dekat RS EMC Cikarang Bekasi (9 menit)
- Dekat Politeknik Astra Cikarang Selatan Bekasi (10 menit)
- Dekat Gerbang Tol Cibatu Cikarang Selatan (10 menit)

Spesifikasi Rumah Kost:

- Harga Rumah Kost: Rp.1.600.000.000 (Nego)

- Sertifikat Rumah Kost: SHM (Sertifikat Hak Milik)
 - Luas Bangunan: 168 m2
 - Luas Tanah: 119 m2
 - Kamar Tidur: 8 KT (4 Lantai Bawah + 4 Lantai Atas)
 - Kamar Mandi: 5 Kamar Mandi (1 Dalam Kamar)
 - Carport Mobil: 1
 - Sumber Air: PAM
 - Daya Listrik: 1.300 Watt
 - Jumlah Lantai: 2 Lantai
 - Alamat Lokasi Rumah Kost: Cluster Meadow Green Lippo Cikarang Jl. Bougenville Indah 6 No.6 Kel. Cibatu, Kec. Cikarang Selatan, Kab. Bekasi 17530
-

Semua Foto



